COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

REGIONE CAMPANIA

PROVINCIA DI CASERTA

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.)
ai sensi della L.R. 16/04 art. 26 c. 2 lett. c per la realizzazione di un insediamento produttivo sulla via Napoli - SS 7bis

COMMITTENTE

M.Z. Costruzioni S.r.l.
via Strada Prov. per Aversa Km.2+950
81055 - Santa Maria Capua Vetere (CE) - IT
mail: info@mzcostruzioni.it

PROGETTO URBANISTICO
QUADRO ECONOMICO

PROGETTO DEFINITIVO	ELABORATO	REV.	SCALA	DATA
		6	-	21/11/2025

AGGIORNAMENTI

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	CONTROL.	APPROV.
0	Emissione per integrazione	21/11/2025	AP	MF	CA

File

Codifica

PROGETTAZIONE

INTEGRA
Via de Gasperi, 98
81055 - Santa Maria Capua Vetere (CE) - IT
mail: integra.architettiassociati@gmail.com

PROGETTISTA

Arch. Cesare Aiossa

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

QUADRO ECONOMICO PFTE - PUA INSEDIAMENTO PRODUTTIVO VIA SP 13

	IMPORTO A BASE DI GARA		
A1 Importo dei lavori (A1.1+A1.2+A1.3)			***140.849,91 €***
A1.1	Importo lavori a misura (soggetti a ribasso)		***105.422,42 €***
A1.2	stima incidenza della manodopera (non soggetta a ribasso)		34.544,13 €
A1.3	Oneri specifici per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)		883,36 €
A	***TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA***		***140.849,91 €***
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B. Spese generali			***28.838,00 €***
B.1	Oneri smaltimenti rifiuti comprensivi spese generali (15%) di cui alla delibera GRC n. 50/2023 (da pagarsi a fattura)		4.500,00 €
B.2	Accantonamento per eventuali lavori di scavo archeologico e assistenza archeologica agli scavi comprensivo di IVA ed eventuali altri oneri		2.000,00 €
B.3	Accantonamento imprevisti (5% di A)		3.000,00 €
B.4	Accantonamento per Eventuali interferenze comprensivi di IVA		500,00 €
B.5	Pagamento quota ANAC - quota a carico della Stazione Appaltante		250,00 €
B.6	Fondo ex art. 45 D.Lgs. N.36/2023 e s.m.i. e D.G.C. n.39 del 23/02/2024 e D.G.C. n.204 del 01/10/2024		2.817,00 €
B.7	Spese tecniche totali		15.771,00 €
B.7.1	Verifica della progettazione (qblll.09)	*1.745,00 €*	
B.7.2	Progettazione (PFTE + prog. Esecutiva); direzione lavori; CSP	*5.838,00 €*	
B.7.3	*Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilita' dei lavori, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, coordinamento della sicurezza in esecuzione, eventuale variante*	*8.188,00 €*	
B.7.4	*Collaudo tecnico amministrativo*		
C. Imposte e oneri			***19.614,24 €***
C.1	I.V.A. su Lavori e Oneri per la sicurezza (A)	10%	14.084,99 €
C.2	I.V.A. Oneri di smaltimento rifiuti (B.1)	22%	990,00 €
C.3	I.V.A. Su imprevisti (B.3)	10%	300,00 €
C.4	Oneri previdenziali su spese tecniche (B.7)	4%	630,84 €
C.5	I.V.A. su oneri tecnici (A2 + B.7 + C.4)	22%	3.608,40 €
		TOTALE	**189.302,14 €**

21/11/2025